

Komornik Sądowy  
przy Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli  
Paweł Siebyła Zastępca Ewelina Bąk  
Kancelaria Komornicza nr V w Stalowej Woli  
37-450 Stalowa Wola 1 Sierpnia 12/503  
tel. 158420339 e-mail: stalowawola@komornik.pl  
Km 484/18

## OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli Paweł Siebyła Zastępca Ewelina Bąk na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **26-08-2020r. o godz. 09:30** w budynku Sądu Rejonowego w Stalowej Woli mającego siedzibę przy ul. Księdza Jerzego Popiełuszki 16 w sali nr 8. dbędzie się

### **druga licytacja**

użytkowania wieczystego nieruchomości składającej się z działki o nr ew. 102/132 o pow. 1,7869ha, położonej: 37-450 Stalowa Wola, ul. Kwiatkowskiego 1, stanowiąca tereny przemysłowe. Działka stanowi własność Skarbu Państwa-Starosty Stalowskiego. Okres użytkowania: 17-07-2090r. Na działce o nr ew. 102/132 znajduje się budynek niemieszkalny stanowiący odrębną nieruchomość i stanowi własność użytkownika wieczystego: Tomasz Gołębiowski. Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Stalowej Woli V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą TB1S/00045114/9.

Suma oszacowania wynosi **3 022 919,00 zł**, zaś cena wywołania jest równa **2/3** sumy oszacowania i wynosi **2 015 279,33 zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **302 291,90 zł najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

**Do kwoty należy doliczyć podatek VAT.**

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

**Rękojmię można uiścić także na konto komornika:**

**Bank Gospodarki Żywnościowej SA 86 20300045 1110 0000 0395 0240.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni poprzedzających dzień licytacji po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem. Dodatkowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w kancelarii komornika mieszczącej się w Stalowej Woli przy ul. 1 Sierpnia 12/503, tel. 15 842 03 39.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym  
**Komornik Sądowy**  
Paweł Siebyła  
ZASTĘPCA  
Komornik Sądowy Ewelina Bąk