

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli
Marcin Rusiniak
Kancelaria Komornicza w Stalowej Woli
37-450 Stalowa Wola, ul. 1-go Sierpnia 12
tel.15 307 00 87

Sygn.akt KM 470/16

W odp. podać: sygn. akt KM

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli Marcin Rusiniak zawiadamia na podstawie art. 953.Kpc w związku z art. 983 Kpc, że w **dniu 06-09-2019 r. o godzinie 10:00w** budynku Sądu Rejonowego w Stalowej Woli przy ul. Popiełuszki 16, sala nr 8 odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

której przedmiotem jest spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu niemieszkalnego (użytkowego) położonego na działce nr 3145 przy Al. Jana Pawła II 13/26 w Stalowej Woli o pow. użytkowej 139 m2, które posiada urzędzoną księgę wieczystą prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Stalowej Woli Wydział Ksiąg Wieczystych pod **nr TB1S/00044167/8** należące do:

Lewandowski Krzysztof

Prawo oszacowane jest na sumę: **357 909,00 zł.**

Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi dwie trzecie sumy oszacowania tj. kwotę: **238 606,00 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% sumy oszacowania nieruchomości, tj. kwotę **35 790,90 zł.** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce.

Rękojmię w gotówce należy wpłacić w kasie Kancelarii Komornika lub na jego konto nr:

95 2030 0045 1110 0000 0157 7070 BNP PARIBAS S.A.

podając sygn.akt **KM 470/16** oraz dane wpłacającego

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją w dni powszednie od godz. 7.00 do 21.00 zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w Kancelarii Komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.



Marcin
Rusiniak

POUCZENIE:Na czynności Komornika a także na zaniechanie przez komornika dokonania czynności, stronie lub innej osobie, której prawa zostały naruszone lub zagrożone, przysługuje skarga do Sądu Rejonowego w Stalowej Woli, wnoszona w terminie tygodniowym od dnia czynności, gdy strona lub osoba była przy czynności obecna lub była o jej terminie zawiadomiona, w innych wypadkach od dnia zawiadomienia o dokonaniu czynności, a w braku zawiadomienia od dnia dowiedzenia się przez skarżącego o dokonanej czynności. Skargę na zaniechanie przez komornika czynności wnosi się w terminie tygodniowym od dnia, w którym czynność powinna być dokonana. (art. 767 Kpc).