

Stalowa Wola, dnia 02-08-2019

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli
Marcin Rusiniak
Kancelaria Komornicza w Stalowej Woli
37-450 Stalowa Wola, ul. 1-go Sierpnia 12
tel.15 307 00 87

Sygn.akt KM 460/18

W odp. podać: sygn. akt KM

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Stalowej Woli Marcin Rusiniak zawiadamia na podstawie art. 953 Kpc w związku z art. 955 Kpc, że w **dniu 06-09-2019 r. o godzinie 09:00** w budynku Sądu Rejonowego w Stalowej Woli przy ul. Popiełuszki 16, sala nr 8 odbędzie się:

PIERWSZA LICYTACJA

której przedmiotem jest spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego nr 11 położonego przy ul. Żwirki i Wigury nr 12 w Stalowej Woli o pow. 25,70 m2 należące do:

Karaban Andrzej
Karaban Tadeusz

Prawo oszacowane jest na sumę: **71 800,00 zł.**

Cena wywołania w powyższej licytacji wynosi trzy czwarte sumy oszacowania tj. kwotę:**53 850,00 zł.**

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% sumy oszacowania nieruchomości, tj. kwotę **7 180,00 zł.** najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce.

Rękojmię w gotówce należy wpłacić w kasie Kancelarii Komornika lub na jego konto nr:

95 2030 0045 1110 0000 0157 7070 BNP PARIBAS S.A.

podając sygn.akt **KM 460/18** oraz dane wpłacającego

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją w dni powszednie od godz. 7.00 do 21.00 zaś operat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w Kancelarii Komornika.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.


Marcin
Rusiniak

POUCZENIE:

Na czynności Komornika a także na zaniechanie przez komornika dokonania czynności, stronie lub innej osobie, której prawa zostały naruszone lub zagrożone, przysługuje skarga do Sądu Rejonowego w Stalowej Woli, **wnoszona do Komornika**, który dokonał zaskarżonej czynności lub zaniechał jej dokonania, w terminie tygodniowym od dnia czynności, gdy strona lub osoba była przy czynności obecna lub była o jej terminie zawiadomiona, w innych wypadkach od dnia zawiadomienia o dokonaniu czynności, a w braku zawiadomienia od dnia dowiedzenia się przez skarżącego o dokonanej czynności. Skargę na zaniechanie przez komornika dokonania czynności wnosi się w terminie tygodniowym od dnia, w którym skarżący dowiedział się, że czynność miała być dokonana. Skarga **nie przysługuje** na zarządzenie Komornika o wezwaniu do usunięcia braków pisma, na zawiadomienie o terminie czynności oraz na uiszczenie przez Komornika podatku od towarów i usług (VAT) - (art. 767 Kpc)